



No dossier TAQ: SAI-M-063798-0012(O)
Date de dépôt: 2000-12-28

Ancien no:
Date accident / événement:

Nature(s): 207 100 AVIS D'EXPROPRIATION
Dossier(s) regroupé(s): 63770 (O) 63772 (F) 63774 (O) 63778 (F) 63780 (F) 63782 (F) 63790 (F) { + }

Aut. cont. / Matricule	DATES		No tél / No fax
	Décision	Réception	
Identification des parties			
Nom	Qualité	Adresse	No tél / No fax
P.G.Q. / Ministre des Transports, de la Mobilité durable	Partie expropriante	et de l'Électrification des Transports Service de l'expertise immobilière 700, boul. René-Lévesque Est, 20 ^e étage Québec QC G1R 5H1	(418) 785-0566(R)
Bernard, Roy (Justice-Québec) Mathieu Beaugard	Représentant	Direction du contentieux Ministère de la Justice 1, rue Notre-Dame Est, bureau 8.00 Montréal QC H2Y 1B6	(514) 393-2336(B) (514) 873-7074(F)
Construction Olymbec inc.	Partie expropriée	M. Richard Stern 333, boul. Décarie, 5 ^e étage Saint-Laurent QC H4N 3M9	(514) 344-3334(B) (514) 344-8027(F)
Services juridiques Aquilam Patrice Bussiére	Représentant	333, boulevard Décarie, 5 ^e étage Montréal QC H4N 3M9	(514) 344-3334(B) (514) 904-1549(F)
Développement Olymbec Inc.	Partie expropriée	a/s Rafik Homsy 333, boul. Décarie, 5 ^e étage Montréal QC H4N 3M9	(514) 892-4058(R) (514) 344-8027(F)
Services juridiques Aquilam Patrice Bussiére	Représentant	333, boulevard Décarie, 5 ^e étage Montréal QC H4N 3M9	(514) 344-3334(B) (514) 904-1549(F)
Richard Stern	Partie expropriée	11, Crois. Kilburn Hampstead QC H3X 3B8	(514) 344-3334(B) (514) 344-8027(F)
Services juridiques Aquilam Patrice Bussiére	Représentant	333, boulevard Décarie, 5 ^e étage Montréal QC H4N 3M9	(514) 344-3334(B) (514) 904-1549(F)
Derek Stern	Partie expropriée	21, Chemin Lyncroft Hampstead QC H3X 3E3	
Services juridiques Aquilam Patrice Bussiére	Représentant	333, boulevard Décarie, 5 ^e étage Montréal QC H4N 3M9	(514) 344-3334(B) (514) 904-1549(F)

Événements

Date	C Description	Description Complémentaire
2017-11-23	Appel du rôle	En traitement
2017-11-09	Envoi correspondance particulière	Réponse à une demande de service
2017-11-08	* Demande de service	Davies Ward Phillips & Vineberg
2017-06-14	* Appel du rôle	À remettre sur un appel du rôle
2016-11-21	* Appel du rôle	Terminé
2016-08-08	* Avis de transfert de propriété	Bernard, Roy (Justice-Québec)
2016-04-07	* Comparution de l'exproprié	Services juridiques Aquilam
2016-02-25	* Avis d'expropriation amendé	Bernard, Roy (Justice-Québec)
2015-11-23	* Audience sur requête incidente	Non tenue SAI-473-2015
2015-11-20	* Lettre	Bernard, Roy (Justice-Québec)
2015-11-18	Appel du rôle	Terminé
2015-11-17	* Réception requête incidente	990.530 Fixer indemnité provisionnelle
2015-10-26	Convocation à l'audience req. incidente	
2015-10-16	* Appel du rôle	À remettre sur un appel du rôle
2015-07-15	* Déclaration sous serment	Services juridiques Aquilam
2015-07-15	* Réception requête incidente	990.002 Reprise d'instance
2015-06-11	* Appel du rôle	À remettre sur un appel du rôle
2015-05-06	Envoi correspondance particulière	Réponse à une demande de service
2015-05-04	* Substitution de procureur	Services juridiques Aquilam
2015-05-04	* Demande de service	Services Juridiques Aquilam
2013-03-21	Appel du rôle	À remettre sur un appel du rôle
2012-06-14	* Substitution de procureur	Bernard, Roy (Justice-Québec)
2011-07-08	* Appel du rôle	À remettre sur un appel du rôle
2011-03-25	Appel du rôle	À remettre sur un appel du rôle
2010-10-15	* Appel du rôle	À remettre sur un appel du rôle
2010-05-28	* Appel du rôle	À remettre sur un appel du rôle
2009-11-19	* Appel du rôle	À remettre sur un appel du rôle

Section des affaires immobilières

500, boul. René-Lévesque Ouest, 21^e étage, Montréal (Québec) H2Z 1W7
Téléphone : (514) 873-7154 1-800-567-0278 Télécopieur : (514) 873-8288 www.taq.gouv.qc.ca



Événements

Date	C Description	Description Complémentaire
2009-10-27	Changement d'adresse	Me A. Yvonne Daigle, Construction Olymbec inc.
2009-09-24	* Appel du rôle	À remettre sur un appel du rôle
2009-09-18	Appel du rôle	À remettre sur un appel du rôle
2009-05-01	* Appel du rôle	À remettre sur un appel du rôle
2008-12-10	* Appel du rôle	À remettre sur un appel du rôle
2008-12-05	Appel du rôle	À remettre sur un appel du rôle
2008-11-28	Appel du rôle	À remettre sur un appel du rôle
2008-06-27	* Appel du rôle	À remettre sur un appel du rôle
2008-06-06	* Appel du rôle	À remettre sur un appel du rôle
2008-04-17	* Comparution	Bernard, Roy (Justice-Québec)
2006-06-09	* Appel du rôle	À remettre sur un appel du rôle
2005-06-10	Appel du rôle	À remettre sur un appel du rôle
2004-06-11	Appel du rôle	À remettre sur un appel du rôle
2004-05-12	* Réclamation détaillée	Me A. Yvonne Daigle
2002-04-11	* Offre détaillée	Lavoie, Rousseau (Justice-Québec)
2002-04-09	* Avis d'expropriation	Lavoie, Rousseau (Justice-Québec)
2000-12-28	* Ouverture de dossier	AVIS D'EXPROPRIATION



PLUMITIF

No dossier TAQ: SAI-M-235376-1503(O) Ancien no:
Date de dépôt: 2015-03-19 Date accident / événement:
Nature(s): 207,100 AVIS D'EXPROPRIATION
Dossier(s) regroupé(s):

DATES

Aut. cont. / Matricule	DATES		No tél / No fax
	Décision	Réception	
Identification des parties			
Nom	Qualité	Adresse	
P.G.Q. / Ministre des Transports, de la Mobilité durable	Partie expropriante	et de l'Électrification des Transports Service de l'expertise immobilière 700, boul. René-Lévesque Est, 20e étage Québec QC G1R 5H1	(418) 785-0566(R)
Bernard, Roy (Justice-Québec) Mathieu Beauregard	Représentant	Direction du contentieux Ministère de la Justice 1, rue Notre Dame Est, bureau 8.00 Montréal QC H2Y 1B6	(514) 393-2336(B) (514) 873-7074(F)
Développement Olymbec Inc.	Partie expropriée	a/s Rafik Homsy 333, boul. Décarie, 5e étage Montréal QC H4N 3M9	(514) 892-4058(R) (514) 344-8027(F)
Services juridiques Aquilam Patrice Bussière	Représentant	333, boulevard Décarie, 5e étage Montréal QC H4N 3M9	(514) 344-3334(B) (514) 904-1549(F)

Événements

Date	C Description	Description
2017-11-09	Envoi correspondance particulière	Complémentaire
2017-11-08	* Demande de service	Réponse à une demande de service
2017-06-14	* Appel du rôle	Davies Ward Phillips & Vineberg
2017-06-13	Règlement hors tribunal à produire	Audience non fixée
2017-05-05	* Avis de transfert de propriété	Délai de 90 jours
2016-11-21	* Appel du rôle	Bernard, Roy (Justice-Québec)
2015-11-23	* Audience sur requête incidente	Terminé
2015-11-20	* Lettre	Non tenue SAI-473-2015
2015-11-18	Appel du rôle	Bernard, Roy (Justice-Québec)
2015-11-17	* Avis de présentation	Terminé
2015-10-26	Convocation à l'audience reqt. incidente	Bernard, Roy (Justice-Québec)
2015-10-16	* Appel du rôle	À remettre sur un appel du rôle
2015-09-21	Réception requête incidente	990.530 Fixer indemnité provisionnelle
2015-09-21	* Offre détaillée	Bernard, Roy (Justice-Québec)
2015-04-14	* Comparution de l'exproprié	Développement Olymbec Inc.
2015-04-10	* Avis d'expropriation	Bernard, Roy (Justice-Québec)
2015-03-19	* Plan parcellaire et descr tech	Bernard, Roy (Justice-Québec)
2015-03-19	* Ouverture de dossier	AVIS D'EXPROPRIATION

Section des affaires immobilières

500, boul. René-Lévesque Ouest, 21e étage, Montréal (Québec) H2Z 1W7
Téléphone : (514) 873-7154 1-800-567-0278 Télécopieur : (514) 873-8288 www.taq.gouv.qc.ca



No dossier TAQ: SAI-M-254420-1611(O)
Date de dépôt: 2016-11-17

Ancien no:
Date accident / événement:

Nature(s): 210.440 LFM-VF > 500 000\$ et <= 2M\$
Dossier(s) regroupé(s):

DATES

Aut. cont. / Matricule	Décision	Réception
903864689210000000	2016-10-03	2016-11-30
50044366		

Rôle visé : 2014 - 2016

Emplacement : Chemin Dallon, LOT

Identification des parties

Nom	Qualité	Adresse	No tél / No fax
Développement Olymbec inc.	Partie requérante	a/s Monsieur Rafik Homsy 333, boulevard Décarie, 5e étage Montréal QC H4N 3M9	(514) 892-4058(B) (514) 344-8027(F)
Services juridiques Aquilam Francis Hogue	Représentant	333, boulevard Décarie, 5e étage Montréal QC H4N 3M9	(514) 344-3334(B) (514) 904-1549(F)
Ville de Mont-Royal	Partie intimée	a/s Greffier 90, avenue Roosevelt Mont-Royal QC H3R 1Z5	(514) 734-2900(B) (514) 734-3080(F)
Ville de Montréal	Partie intimée	Me Annie Gerbeau Direction du contentieux 775, rue Gosford, 4e étage Montréal QC H2Y 3B9	(514) 872-2993(B) (514) 872-0733(F)
Gagnier, Guay, Biron	Représentant	775, rue Gosford, 4e étage Montréal QC H2Y 3B9	(514) 872-2993(B) (514) 872-0733(F)

Événements

Date	C Description	Description Complémentaire
2018-07-04	Audience	Fixée SAI-111-2018
2018-04-23	Convocation à l'audience	
2018-04-13	* Conférence préparatoire	
2017-11-20	Appel du rôle	Audience fixée
2016-12-09	* Comparution	Gagnier, Guay, Biron
2016-11-30	* Réception dossier partie intimée	
2016-11-17	* Réponse de l'évaluateur	Services juridiques Aquilam
2016-11-17	* Dem révision administrative	Services juridiques Aquilam
2016-11-17	* Dépôt du recours introductif	

Section des affaires immobilières

500, boul. René-Lévesque Ouest, 21e étage, Montréal (Québec) H2Z 1W7
Téléphone : (514) 873-7154 1-800-567-0278 Télécopieur : (514) 873-8288 www.taq.gouv.qc.ca



PLUMITIF

No dossier TAQ: SAI-M-259172-1703(O)
Date de dépôt: 2017-03-29

Ancien no:
Date accident / événement:

Nature(s): 207 100 AVIS D'EXPROPRIATION
Dossier(s) regroupé(s):

Aut. cont. / Matricule	DATES		No tél / No fax
	Décision	Réception	
Identification des parties			
Nom	Qualité	Adresse	
Ville de Montréal	Partie expropriante	275, rue Notre-Dame Est, bureau 134 Montréal QC H2Y 1C6	(514) 872-0732(F)
Gagnier, Guay, Biron Cassandre Louis	Représentant	775, rue Gosford, 4e étage Montréal QC H2Y 3B9	(514) 872-2993(B) (514) 872-0733(F)
Développement Olymbec Inc.	Partie expropriée	a/s Rafik Homsy 333, boul. Décarie, 5e étage Montréal QC H4N 3M9	(514) 892-4058(R) (514) 344-8027(F)
Services juridiques Aquilam Benoît Larose	Représentant	333, boulevard Décarie, 5e étage Montréal QC H4N 3M9	(514) 344-3334(B) (514) 904-1549(F)

Événements

Date	C Description	Description Complémentaire
2018-02-21	• Offre détaillée	Gagnier, Guay, Biron
2017-11-09	Envoi correspondance particulière	Réponse à une demande de service
2017-11-08	• Demande de service	Davies Ward Phillips & Vineberg
2017-08-14	Envoi correspondance particulière	Réponse à une demande de service
2017-08-11	• Demande de service	Fasken Martineau
2017-04-25	• Avis d'expropriation	Gagnier, Guay, Biron
2017-04-05	• Comparution	Services juridiques Aquilam
2017-03-29	• Plan parcellaire et descr tech	Gagnier, Guay, Biron
2017-03-29	• Ouverture de dossier	AVIS D'EXPROPRIATION

Section des affaires immobilières

500, boul. René-Lévesque Ouest, 21e étage, Montréal (Québec) H2Z 1W7
Téléphone : (514) 873-7154 1-800-567-0270 Télécopieur : (514) 873-8288 www.laq.gouv.qc.ca



No dossier TAO: SAI-M-262108-1706(O)
Date de dépôt: 2017-06-22

Ancien no:
Date accident / événement:

Nature(s): 207.100 AVIS D'EXPROPRIATION
Dossier(s) regroupé(s): 262106 (O) 262108 (O) 262110 (O) 262112 (O) 262114 (O) 262116 (O) 262118 (O) (+)

DATES

Aut. cont. / Matricule	DATES		No tél / No fax
	Décision	Réception	
Identification des parties			
Nom	Qualité	Adresse	No tél / No fax
P.G.Q. / Ministre des Transports, de la Mobilité durable	Partie expropriante	et de l'Électrification des Transports Service de l'expertise immobilière 700, boul. René-Lévesque Est, 20 ^e étage Québec QC G1R 5H1	(418) 785-0566(R)
Bernard, Roy (Justice-Québec) Mathieu Beauregard	Représentant	Direction du contentieux Ministère de la Justice 1, rue Noire-Dame Est, bureau 8.00 Montréal QC H2Y 1B6	(514) 393-2336(B) (514) 873-7074(F)
Développement Olymbec Inc.	Partie expropriée	a/s Rafik Homsy 333, boul. Décarie, 5 ^e étage Montréal QC H4N 3M9	(514) 892-4058(R) (514) 344-8027(F)
Services juridiques Aquilam Benoît Larose	Représentant	333, boulevard Décarie, 5 ^e étage Montréal QC H4N 3M9	(514) 344-3334(B) (514) 904-1549(F)

Événements

Date	C Description	Description Complémentaire
2018-02-26	Envoi correspondance particulière	Réponse à une demande de service
2018-02-26	* Demande de service	Dominic St-Jean
2018-02-09	* Notification au localaire	Bernard, Roy (Justice-Québec)
2018-02-09	* Notification au localaire	Bernard, Roy (Justice-Québec)
2018-02-09	* Notification au localaire	Bernard, Roy (Justice-Québec)
2017-11-29	* Substitution de procureur	Bernard, Roy (Justice-Québec)
2017-11-09	Envoi correspondance particulière	Réponse à une demande de service
2017-11-08	* Demande de service	Davies Ward Phillips & Vineberg
2017-11-07	* Plan parcellaire et descr tech	Bernard, Roy (Justice-Québec)
2017-11-07	* Avis d'expropriation	Bernard, Roy (Justice-Québec)
2017-10-16	* Comparution de l'exproprié	Services juridiques Aquilam
2017-06-22	* Ouverture de dossier	AVIS D'EXPROPRIATION

Section des affaires immobilières

500, boul. René-Lévesque Ouest, 21^e étage, Montréal (Québec) H2Z 1W7
Téléphone : (514) 873-7154 1-800-567-0278 Télécopieur : (514) 873-8288 www.laq.gouv.qc.ca



PLUMITIF

No dossier TAQ: SAI-M-268342-1712(O)
Date de dépôt: 2017-12-05

Ancien no:
Date accident / événement:

Nature(s): 210.440 LFM-VF > 500 000\$ et <= 2M\$
Dossier(s) regroupé(s):

DATES

Aut. cont. / Matricule	Décision	Réception
903864689210000000	2017-10-18	2017-12-14
50046916		

Rôle visé : 2017 - 2019

Emplacement : Chemin Dalton, LOT

Identification des parties

Nom	Qualité	Adresse	No tél / No fax
Développement Olymbec Inc.	Partie requérante	a/s Rafik Homsy 333, boul. Décarie, 5e étage Montréal QC H4N 3M9	(514) 892-4058(R) (514) 344-8027(F)
Services juridiques Aquilam Francis Hogue	Représentant	333, boulevard Décarie, 5e étage Montréal QC H4N 3M9	(514) 344-3334(B) (514) 904-1549(F)
Ville de Montréal	Partie intimée	Me Annie Gerbeau Direction du contentieux 775, rue Gosford, 4e étage Montréal QC H2Y 3B9	(514) 872-2993(B) (514) 872-0733(F)
Gagnier, Guay, Biron Alexandre Auger	Représentant	775, rue Gosford, 4e étage Montréal QC H2Y 3B9	(514) 872-2993(B) (514) 872-0733(F)
Ville de Mont-Royal	Partie intimée	a/s Greffier 90, avenue Roosevelt Mont-Royal QC H3R 1Z5	(514) 734-2900(B) (514) 734-3080(F)

Événements

Date	C Description	Description Complémentaire
2018-01-12	* Comparution	Gagnier, Guay, Biron
2017-12-14	* Réception dossier partie intimée	
2017-12-05	* Dem révision administrative	Services juridiques Aquilam
2017-12-05	* Réponse de l'évaluateur	Services juridiques Aquilam
2017-12-05	* Dépôt du recours introductif	

Section des affaires immobilières

500, boul. René-Lévesque Ouest, 21e étage, Montréal (Québec) H2Z 1W7
Téléphone : (514) 873-7154 1-800-567-0278 Télécopieur : (514) 873-8288 www.taq.gouv.qc.ca

No dossier TAQ: SAI-Q-220715-1610(F) Ancien no:
 Date de dépôt: 2016-10-20 Date accident / événement:
 Nature(s): 210.440 LFM-VF > 500 000\$ et <= 2MS
 Dossier(s) regroupé(s):

DATES

Aut. cont. / Matricule	Décision	Réception
360336255198864	2016-08-31	2016-11-08

Rôle visé : 2016 - 2018 Emplacement : 776 à 794, 5 Rue, Sha. et 552, av. de la Station

Identification des parties

Nom	Qualité	Adresse	No tél / No fax
Développement Olymbec inc.	Partie requérante	a/s Monsieur Rafik Homsy 333, boulevard Décarie, 5e étage Montréal QC H4N 3M9	(514) 892-4058(B) (514) 344-8027(F)
Services juridiques Aquilam Francis Hogue	Représentant	333, boulevard Décarie, 5e étage Montréal QC H4N 3M9	(514) 344-3334(B) (514) 904-1549(F)
Ville de Shawinigan	Partie intimée	Greffier 550, avenue de l'Hôtel-de-Ville, C. P. 400 Shawinigan QC G9N 6V3	(819) 536-7200(B) (819) 536-7255(F)
Ville de Shawinigan Annie Pagé	Représentant	Pagé et associés Bureau des affaires juridiques 550, Avenue de l'Hôtel-de-Ville C. P. 400 Shawinigan QC G9N 6V3	(819) 536-7211(B) (819) 536-0882(F)

Événements

Date	C Description	Description Complémentaire
2017-11-14	* Désistement total	Services juridiques Aquilam
2017-09-22	* Conférence préparatoire	Terminée
2017-04-21	* Appel du rôle	Audience non fixée
2016-11-08	* Réception dossier partie intimée	
2016-10-20	* Réponse de l'évaluateur	Services juridiques Aquilam
2016-10-20	* Dem révision administrative	Services juridiques Aquilam
2016-10-20	* Dépôt du recours introductif	



PLUMITIF

No dossier TAQ: SAI-Q-221525-1611(F)
Date de dépôt: 2016-11-16

Ancien no:
Date accident / événement:

Nature(s): 210.440 LFM-VF > 500 000\$ et <= 2M\$
Dossier(s) regroupé(s):

DATES

Aut. cont. / Matricule	Décision	Réception
49864504601	2016-09-27	

Rôle visé : 2016 - 2018 Emplacement : 265, rue de la Couronne, Québec.

Identification des parties

Nom	Qualité	Adresse	No tél / No fax
Développement Olymbec inc.	Partie requérante	a/s Monsieur Rafik Homsy 333, boulevard Décarie, 5e étage Montréal QC H4N 3M9	(514) 892-4058(B) (514) 344-8027(F)
Services juridiques Aquilam Francis Hogue	Représentant	333, boulevard Décarie, 5e étage Montréal QC H4N 3M9	(514) 344-3334(B) (514) 904-1549(F)
Ville de Québec	Partie intimée	Greffier 2, rue des Jardins, C. P. 700 Québec QC G1R 4S9	(418) 641-6411(B) (418) 641-6357(F)
Giasson et Associés Alexandra Faucher-Dupont	Représentant	Service des affaires juridiques 2, rue des Jardins, bureau 209 Québec QC G1R 4S9	(418) 641-6411(B) (418) 641-6540(F)

Événements

Date	C Description	Description
2018-03-06	Décision sur le fond	Complémentaire
2018-02-01	* Requête en adjudication	Accueillie
2018-01-26	* Conférence préparatoire	Giasson et Associés
2017-10-20	* Appel du rôle	Terminée
2017-09-25	* Nom du représentant	Audience non fixée
2017-07-06	* Appel du rôle	Giasson et Associés
2017-05-23	* Appel du rôle	À remettre sur un appel du rôle
2017-05-19	* Lettre	À remettre sur un appel du rôle
2016-12-13	* Comparution	Services juridiques Aquilam
2016-11-16	* Réponse de l'évaluateur	Giasson et Associés
2016-11-16	* Dem révision administrative	Services juridiques Aquilam
2016-11-16	* Dépôt du recours introductif	Services juridiques Aquilam

Section des affaires immobilières

575, rue Jacques-Parizeau, Édifice Lomer-Gouin, Québec (Québec) G1R 5R4
Téléphone : (418) 643-3418 1-800-567-0278 Télécopieur : (418) 643-5335 www.ta.qouv.qc.ca



No dossier TAQ: SAI-Q-221707-1611(F)
Date de dépôt: 2016-11-24

Ancien no:
Date accident / événement:

Nature(s): 210.440 LFM-VF > 500 000\$ et <= 2M\$
Dossier(s) regroupé(s):

DATES

Aut. cont. / Matricule	DATES	
	Décision	Réception
9529779693	2016-10-28	

Rôle visé : 2016 - 2018 Emplacement : 230, rue King Ouest, Sherbrooke.

Identification des parties

Nom	Qualité	Adresse	No tél / No fax
Développement Olymbec inc.	Partie requérante	a/s Monsieur Rafik Homsy 333, boulevard Décarie, 5e étage Montréal QC H4N 3M9	(514) 892-4058(B) (514) 344-8027(F)
Services juridiques Aquilam Francis Hogue	Représentant	333, boulevard Décarie, 5e étage Montréal QC H4N 3M9	(514) 344-3334(B) (514) 904-1549(F)
Ville de Sherbrooke	Partie intimée	Greffier C.P. 610 Sherbrooke QC J1H 5H9	(819) 823-8000(B) (819) 822-6064(F)
Sauvé Cormier Chabot & Associés Éric Martel	Représentant	191, rue du Palais, C.P. 610 Sherbrooke QC J1H 5H9	(819) 823-8000(B) (819) 822-6064(F)

Événements

Date	C Description	Description Complémentaire
2017-07-04	Décision sur le fond	Accueillie
2017-05-25	* Délibéré	
2017-05-25	* Pièces	Ville de Sherbrooke
2017-05-25	Audience	Tenue SAI-289-2017
2017-04-13	* Appel du rôle	Audience non fixée
2017-04-12	* Recommandation acceptée (142.1 L.F.M.)	Ville de Sherbrooke
2016-12-14	* Comparution	Sauvé Cormier Chabot & Associés
2016-11-24	* Réponse de l'évaluateur	Services juridiques Aquilam
2016-11-24	* Dem révision administrative	Services juridiques Aquilam
2016-11-24	* Dépôt du recours introductif	